

روش‌هایی که ساختمان‌سازی را متحول کرد

صدر استون
SADR STONE
کنسر سیومی قدرتمند
در صنعت ساختمان در حال شکل‌گیری است

صفحه ۳

جدیدترین ویدئوهای ساختمانی در
ساخت‌نما

صفحه ۳

مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری مسکن شمالغرب:
نوسازی بافت فرسوده کلید خروج از رکود

صفحه ۲

گزارش
مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری مسکن شمالغرب در گفتگو با عصر ساختمان:
نوسازی بافت فرسوده کلید خروج از رکود


صورت گرفته از آن جامعه، با نگاهی به رویکرد شکل گیری هویت های شهری به نظر می رسد تناسب عرضه و تقاضای مسکن با توجه به ساخت واحدهای مسکونی در حاشیه شهرها و شهرهای جدید به هم خورده است...

هزار مترمربع و با پتانسیل ساخت بالغ بر دو هزار واحد مسکونی، در اردبیل زمینی به مساحت چهارهزار و دویست متر مربع و با قابلیت ساخت حدود یکصد واحد مسکونی، در زنجان در زمینی به مساحت ۴ هزار متر مربع و با تعریف حدود ۶۵ واحد مسکونی، پروژه های احیای بافت فرسوده تعریف شده است. در شهرستان ارومیه نیز در طی مراحل ابتدایی مطالعات مربوطه هستیم.

به نظر شما نوسازی بافت های فرسوده می تواند در متعادل سازی قیمت مسکن تاثیر بیشتری بگذارد یا تولید واحد های جدید؟

با مطالعات بافت جمعیتی و تراکم آن در شهرها، و با توجه به تشکیل طبقه هایی از جامعه متوسط شهری و با نیازسنجی

که فعالیت های زیادی در جهت بهسازی و نوسازی مناطق شمالغرب کشور انجام داده اند.

در حال حاضر شرکت سرمایه گذاری مسکن شمالغرب در چه شهرها و مناطقی وارد نوسازی و بهسازی بافت های فرسوده شده است؟ چه تعداد واحد در چه متراژی؟

همانطور که می دانید محدوده جغرافیایی تحت پوشش فعالیت شرکت شامل ۴ استان آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی، اردبیل و زنجان می شود. با لحاظ شرایط حاکم بر مرکز این استان ها و بستر شکل یافته بافت های فرسوده شهری در آنها، مراحل ابتدایی مطالعات و تعریف پروژه ها در تبریز، اردبیل و زنجان به سرانجام رسیده و در حال شروع مراحل اولیه طراحی می باشیم. در تبریز زمینی به وسعت ۵۴


برای مطالعه بیشتر کلیک کنید

عصر ساختمان | نوسازی بافت فرسوده سیاستی است که دولت دوازدهم از آغاز به کار خود آنرا یکی از مهمترین راهکارهای خروج مسکن از رکود و افزایش تولید مسکن می داند. گروه سرمایه گذاری مسکن نیز که همواره به عنوان یکی از متولیان تولید انبوه مسکن به شمار می رود، با ورود به این بخش کمک شایانی به نوسازی و بهسازی بافت فرسوده می کند. در این باره گفت و گویی داشتیم با فرهاد یاسمی مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری مسکن شمالغرب

خبر
تفکر توسعه جغرافیایی و جمعیتی پایتخت مر دوداست


شهرداری و شورای شهر کلید اصلی این قضیه هستند که متأسفانه تاکنون اقدامی در این راستا انجام نشده است. ایشان با اشاره به اینکه توسعه تهران در گرو عدم توسعه این شهر از لحاظ جغرافیایی و جمعیتی است از هر گونه گسترش در این زمینه انتقاد کرد و گفت: باید با این واقعیت که تهران توان مقابله با بحران های بزرگ را ندارد مواجه شد و برای مدیریت بحران برنامه ریزی کرد. پاک کردن صورت مسئله کمکی به حل بحران نخواهد کرد...


برای مطالعه بیشتر کلیک کنید

عصر ساختمان | دکتر فریبرز ناطق الهی، استاد پژوهشگاه زلزله شناسی، با اشاره به نحوه ساخت و ساز، توان مدیریتی موجود و شریان های حیاتی شهر تهران، این شهر را در مقابل زلزله کاملاً تسلیم دانست. وی با اشاره به مطالعات گسترده ای که در این زمینه انجام داده است اعتقاد دارد پس از زلزله باید تهران را همچون راکتورهای اتمی واقعه چرنوبیل با بتن مدفون کرد.

او که هدف از بیان این مطالب را ایجاد یک همت عمومی در بین ارگان های مسئول در زمینه توسعه و مدیریت شهری و نه ایجاد رعب و وحشت می داند به تشریح زوایای این استدلال پرداخت و گفت: فقدان شریان های حیاتی و حمل و نقل، امداد و نجات و جستجو، آمار بی شمار مرگ و میر، بیماری های واگیر دار ناشی از زلزله و از همه مهتر حجم بالایی از آتش سوزی در شهر تهران را به عنوان دلایل تبدیل شدن تهران به شهری بی دفاع نام برد.

دولت وظیفه بسیار حساسی دارد که آن را نادیده گرفته است،

خبر
مسکن در آستانه رونق یا تشدید رکود

برای مطالعه بیشتر کلیک کنید

عصر ساختمان | در حال حاضر بخش مسکن با دو پارامتر امیدوارکننده ییرونی و یک عامل رکودزای درونی مواجه است. نتایج مثبت کاهش نرخ سود بانکی به ۱۵ درصد به تدریج می تواند در بازارهای مولد مسکن و بورس نمایان شود. بنا به گفته ی مسعود خوانساری - رییس اتاق بازرگانی تهران - کاهش نرخ سود بانکی که در شهریور ماه اتفاق افتاد به نظر می آید که علائم آن در اقتصاد خودش را نشان می دهد که یکی از این آثار آن گرایش به سمت سرمایه گذاری در مسکن و بورس است.

بخش مسکن دارای رابطه پیشین با ۷۸ بخش اقتصاد و رابطه پسین با ۵۶ بخش اقتصادی با ضریب انتشار ۱،۲ است. یعنی به ازای هر یک اشتغال ۱،۲ اشتغال غیر مستقیم ایجاد شده است. همچنین سهم مسکن و ساختمان در اشتغال مستقیم کشور حدود ۱۲ درصد و تعداد شاغلان این بخش نیز ۳،۱ میلیون نفر هستند.

در نوسان بوده است. بعد از جهش قیمت مسکن در سال ۱۳۹۱ که نتیجه ی تصمیمات اقتصادی کلان دولت های نهم و دهم و جهش یکباره نرخ ارز در پایان آن دولت بود، بخش مسکن وارد رکود شد و هنوز به طور کامل رونق نگرفته است. با این حال نشانه های پیش رونق این بخش در هشت ماهه سال جاری با افزایش میانگین ۷،۷ درصدی معاملات و ۷،۱ درصدی قیمت مسکن شهر تهران دیده می شود...

برج اطلس
ATLAS TOWER

نزدیک ترین برج مسکونی به ساحل جزیره کیش
فروش تعداد محدودی از واحدهای باقیمانده



۹۶ ۶۶ ۷۲ ۹۸

جزیره کیش، میدان پرشین گلف، بین میکامال و هتل داریوش

۲۸ ۳۳۰

ihome.ir
جامع ترین وبسایت املاک کشور



در این تهران درندشت
قرار است راحت تر خانه پیدا شود





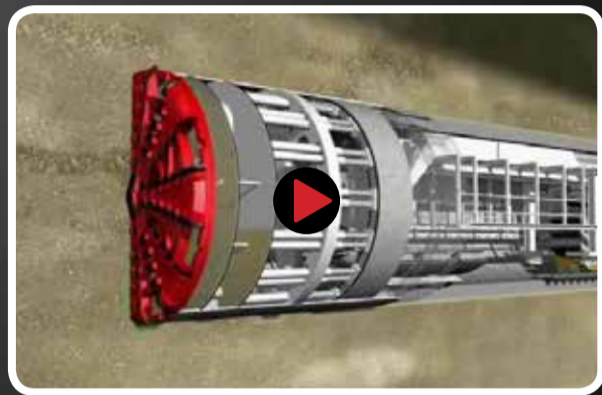
تکنولوژی در خدمت مدیریت بحران



مصالحی با ویژگی خاص



سکونت گاه‌های سبز



مکانیزم حفاری تونل‌ها

برای پختن
این ویدئو
کلیک کنید



رپرتاژ

کنسرسیومی قدرتمند در صنعت ساختمان در حال شکل‌گیری است

اتحادی برای اقتدار



های دائمی با هدف معرفی محصولات و خدمات تولیدی اعضا حاضر در کنسرسیوم و در نهایت ساختار سازی برای پایه گذاری یک سازمان قدرتمند ساختمانی از دیگر اهداف شکل‌گیری این کنسرسیوم قدرتمند ساختمانی است. با این کنسرسیوم ساختمانی، اعضا و فعالیت‌های آن در مطالب آتی «عصر ساختمان» بیشتر آشنا خواهید شد...

حوزه ساختمان، راه‌اندازی پژوهشگاه کارآفرینی ساختمان و جذب نخبه‌های کشور جهت کارآفرینی و حمایت از ایده‌های برتر، جذب نیروهای کارآمد و بهره‌گیری از توان نیروهای متخصص فعال در شرکت‌های عضو کنسرسیوم جهت پیشبرد اهداف مشترک، آموزشی پرسنل فروش و ایجاد سازمان بازاریابی به صورت یکپارچه، برپایی نمایشگاه

برای مطالعه بیشتر کلیک کنید

عصر ساختمان | نتایج و دستاوردهای ناشی از اتحاد فعالان حوزه‌های تخصصی با رویکرد و عملکردی مشخص و البته هدفمند بر هیچ فعال اقتصادی پوشیده نیست. مشارکتی ناشی از شناخت که در نهایت منجر به نتایج مثبت در کسب و کار طرفین حاضر در این نوع فعالیت مشترک خواهد شد. این روزها و با توجه به محدودیت فضای کسب و کار شکل‌گیری اینگونه تشکل‌ها به بهبود عملکرد و گسترش منافع صاحبان صنعت کمک شایانی خواهد کرد. تشکل‌هایی تحت عنوان کنسرسیوم‌های تجاری که قدرت حاضرین در آن را برای حضوری مقتدر در عرصه‌های مختلف کسب و کار خود بهبود خواهد بخشید. نمونه این نوع اتحادها را می‌توان در کنسرسیوم قدرتمند و متعهد تازه تاسیس برندهای مطرح ساختمانی وضوح مشاهده کرد. کنسرسیومی که حاصل تفکر بین‌المللی و هوشمندانه بنیانگذار آن «امید صدی» مدیرعامل شرکت «صدر استون» می‌باشد. این کنسرسیوم متشکل از تولیدکنندگان و واردکنندگان اصلی و خوشنام حوزه ساختمان است که در کنار هم، با رویکرد گروهی و البته عملکردی مستقل مزایای بی‌شماری را برای سازندگان، معماران و مشتریان صنعت ساختمان خلق نموده‌اند.

این هم‌افزایی قطعاً قدرت برندهای حاضر در این کنسرسیوم را در وجوه مختلفی ارتقا خواهد بخشید و این اولین هدف تشکیل این اتحاد است. این کنسرسیوم اهداف و چشم‌اندازهای دیگری نیز به همراه دارد که ارتباط گسترده با معماران و اهالی فن، افزایش تعاملات بین‌المللی، حضور مقتدرانه در سطوح تصمیم‌سازی صنعت ساختمان، کاهش هزینه‌های ناشی از تبلیغات انفرادی، هم‌فرجام شدن شرکت‌ها و اعضا، استفاده از فرصت‌های سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی در



گزارش

تدوین برنامه عملیاتی کاهش
مصرف انرژی و آب در حوزه
شهرسازی و ساختمان

برای مطالعه بیشتر کلیک کنید

عصر ساختمان | وزیر راه و شهرسازی در دوازدهمین جلسه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در سال ۹۶، از تدوین برنامه عملیاتی کاهش مصرف انرژی و آب در حوزه شهرسازی و ساختمان توسط دبیرخانه شورای عالی شهرسازی در مدت ۴ ماه آتی خبر داد و گفت: شورای عالی از بارگذاری های بیش از توان طبیعی مناطق و همچنین طرح های انتقال آبی که هزینه بر هستند، ممانعت بعمل می آورد. عباس آخوندی وزیر راه و شهرسازی در دوازدهمین جلسه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در سال جاری (۹۶) و در دستور نخست جلسه شورا که به بررسی تغییرات اقلیمی و تاثیر آن بر توسعه اختصاص داشت و در این رابطه نیز گزارشی مفصل از سوی رئیس سازمان هواشناسی ارائه شد به ارایه نکاتی پیرامون تغییرات اقلیمی پرداخت. وزیر راه و شهرسازی با تاکید بر این مطلب که از منظر آمایش سرزمین و طرح های کالبدی موضوع «تغییرات اقلیمی و تاثیر آن بر توسعه» در دست بررسی شورای عالی شهرسازی و معماری ایران است گفت: نامه ای در رابطه با بحث تغییرات اقلیمی و تاثیر آن بر توسعه از سوی وزارت راه و شهرسازی به روسای قوای سه گانه ارایه شده و در آن نامه موضوع از منظر آمایش سرزمین و طرح های کالبدی و نیز صرفه جویی در مصرف انرژی، تغییرات اقلیمی و تاثیر آن بر توسعه مورد توجه قرار گرفته است...

محافظتی از جنس تکنولوژی



عصر ساختمان | حفاظت ایمن از استخرهای indoor و outdoor سرمایه گذاری ارزشمندی برای هر استخری محسوب می شود؛ روش های سنتی دیگر جوابگوی نیازهای استخرهای مجهز امروزی نیست. قطعاً روش های مدرن و مکانیزه امروزی تنها به عنوان یک محافظ مورد استفاده قرار نمی گیرند و در کنار این محافظت، باید زیبایی های مدنظر کاربران را داشته باشد. پوشش های غلطکی و کرکره های، پوشش هایی از این دست هستند که این روزها برای محافظت از انواع استخر و به صورت مکانیکال مورد استفاده قرار می گیرند. استفاده از این سیستم علاوه بر پوشش استخرها و محافظت فیزیکی، کاهش مصرف انرژی و هزینه های نگهداری فیزیکی و شیمیایی، عملکرد آسان و افزایش ایمنی استخرها را به همراه خواهد داشت. در ادامه این مطلب با مزیت های بیشتر این سیستم حفاظتی آشنا خواهید شد.

کاهش مصرف انرژی و هزینه

یک پوشش مناسب استخر می تواند به طور قابل ملاحظه ای هزینه های نگهداری استخرهای indoor و outdoor را به همراه داشته باشد. پوشش صحیح سطح استخر از تبادل گرمایی با محیط جلوگیری می کند و در ذخیره انرژی و کاهش هزینه های مصرف انرژی موثر عمل خواهد کرد. بهره گیری از این سیستم تیخیر آب را نیز به شدت کاهش می دهد. استفاده از این سیستم در مجموع باعث کاهش ۸۰ درصدی مصرف انرژی در استخرهای داخلی می شود. البته مزیت های استفاده از این سیستم در استخرهای محیطی بیش از پیش نمایان می شود و عملاً فصل شنا کردن را افزایش می دهد.

حفاظت و ایمنی

ویژگی دیگری که استفاده از این سیستم برای کاربران به همراه خواهد داشت، حفاظت و افزایش سطح ایمنی استخر است. این محافظت از دو جنبه قابل اهمیت است؛ یکی محافظت و جلوگیری از ورود آلودگی های فیزیکی و

شیمیایی که عملاً هزینه های نگهداری استخر را به حداقل می رساند و سبب حفظ کیفیت آب مصرفی استخر می شود و از طرفی دیگر پوششی ایمن را برای کودکان، سالمندان و حیوانات خانگی پدید می آورد تا از بروز اتفاقات ناخواسته پیرامون استخر جلوگیری کند.

نصب و عملکرد آسان

این سیستم یکپارچه که به صورت کاملا الکترونیکی و از طریق کنترل از راه دور نیز می تواند عملکرد مطلوبی را در اختیار کاربر قرار دهد، این ویژگی را دارد که با توجه به جانمایی مناسب خود در زیر سطح زمین و در اطراف استخر مشکلات مربوط به پرت فضای معماری و یا تداخل های ناخواسته با محوطه سازی را از میان بردارد. عملکرد پوشش های غلتکی استخر توسط شفت های هیدرولیک این امکان را برای کاربران فراهم می آورد تا پوشش یا محافظ استخر را به راحتی باز و بسته کنند.

پوشش های PVC

در کنار این سیستم کرکره ای، استفاده از پوشش های PVC در ایجاد کاور مناسب روی سطح استخرهای indoor و outdoor کاربرد فراوانی دارند. پوشش های PVC علاوه بر اینکه هزینه های کمتری را نسبت به سیستم پوشش های غلتکی به کارفرما تحمیل می کند، این ویژگی را دارد که به واسطه نوع

طراحی و ضخامت حدود ۱۰ سانتی متری این پوشش کمترین میزان تبادل انرژی را با محیط پیرامون دارند که این ویژگی هزینه های بهره برداری بلندمدت را برای کاربران به حداقل می رساند.

در کنار این مزیت عدم وجود هر گونه درز در پوشش های PVC سبب جلوگیری از ورود هر گونه جسم خارجی به درون استخر می شود.

021-66454186
021-66453976

IRAN
INTEX

دومین نمایشگاه بین المللی تخصصی
ابزار و یراق آلات صنعتی، تجهیزات و صنایع وابسته
۱۳ تا ۱۵ بهمن ماه
۱۳۹۶

www.IntexTradeShow.com
www.Exhibiran.com

www.sanaig.ir | info@sanaig.ir

ITALY
K-FLEX
عایق حرفه ای تاسیسات

سارینا

گروه صنعتی سارینا عایق
تولید کنند عایق های الاستومری تحت لیسانس ایتالیا

NBR & EPDM

تلفن: ۰۲۱ ۲۲۷۱۳۵۵۵ | فکس: ۰۲۱ ۲۲۸۸۸۸۶۷
www.sanaig.ir | info@sanaig.ir

روش‌هایی که ساختمان‌سازی را متحول کرد



برای مطالعه بیشتر کلیک کنید

عصر ساختمان امروزه بخش بزرگی از تکنولوژی در جهان، در خدمت صنعت ساخت‌وساز است. هر ساله پروژه‌های ساختمانی متعددی در سرتاسر جهان به اتمام می‌رسند و پدیده‌ی است بدون به کارگیری تکنولوژی نمی‌توان به درجه‌ای از سرعت، کیفیت و امنیت که در کشورهای پیشرفته شاهد آن هستیم، رسید. افزایش عمر و کیفیت ساختمان، پیش‌بینی کیفیت، صرفه‌جویی در زمان و هزینه ساخت، سبک‌سازی، مقاوم‌سازی، مصرف بهینه انرژی در ساخت و بهره‌برداری، صرفه‌جویی در مصالح ساختمانی، از اساسی‌ترین مزایای به کارگیری تکنولوژی و فناوری‌های نوین در صنعت ساخت‌وساز است.

با وجود پیشرفت تکنولوژی، ایجاد مراکز تحقیق و توسعه، حضور نیروی کار متخصص و جوان در صنعت ساختمان، امکاناتی از قبیل ماشین‌آلات پیشرفته و کارآمد و نوآوری‌های فنی و علمی هنوز در برخی از کشورهای جهان ساختمان‌سازی به روش‌های سنتی انجام می‌گیرد و همین امر مانع پیشرفت این صنعت در این قاره کشورها شده است. پایین‌بودن سطح کیفی و ایمنی ساختمان، قیمت تمام‌شده بالا، پایین‌بودن سرعت ساخت‌وساز و مهم‌تر از همه بالا بودن بار مرده ساختمان از عمده معایبی هستند که به کارگیری روش سنتی ساخت‌وساز با خود به همراه دارد. همچنین به کارگیری مصالح سنتی نظیر آجر مجوف، تیرچه بلوک، موزائیک، بلوک و... در کنار هزینه بالایی که به همراه دارد، بار مرده ساختمان را بالا برده و مقاومت آن را در برابر زلزله کمتر می‌کند. امروزه روش‌های سنتی در ساختمان‌سازی جای خود را به روش‌های نوینی داده‌اند که بنا به نوع ساختمان‌ها متفاوت هستند. برای مثال، روش نوین «تیلت‌آپ» یا «تیلت‌وال» (Tilt-Up) مناسب برای انبوه‌سازی، آپارتمان‌سازی، بیمارستان، انواع ساختمان‌های اداری، تجاری، آموزشی و صنعتی است در حالی که برای آپارتمان و ویلاهای تا چهار طبقه روش «وود-استاد» (Wood Stud) و تا هفت طبقه روش «متال-استاد» (Metal Stud) مناسب است، چرا که با استفاده از این روش‌ها و با سیستم اسکلت فلزی پیش‌ساخته پیچ و مهره و دیوارهای متال استود در کنار ایزولاتور و سقف‌های سبک چوبی و یا فلزی، بار مرده و به طبع آن وزن ساختمان به طور چشمگیری کم می‌شود. سالیان سال است که در کشورهای پیشرفته به خصوص آمریکا از روش وود-استاد و متال-استاد برای احداث ساختمان‌های سبک استفاده می‌شود. در ابتدا این ساختمان‌ها با چوب اجرا می‌شدند یعنی از چهار تراش‌های ۵ الی ۱۰ سانتی‌متری اسکلت ساختمان‌ها ساخته و دو طرف آن نازک کاری می‌شد اما رفته رفته و با پیشرفت تکنولوژی روش نازک کاری این ساختمان‌ها نیز تغییر کرد. به طوری که امروزه تنها صفحات پیش‌ساخته بتنی و گچی با قطر یک سانتی‌متر مورد استفاده قرار می‌گیرند. در این روش استود سوراخ می‌شود و لوله‌های آب و سیم‌های برق در آن جاسازی می‌شوند و ایزوله‌ای که بین دو استود قرار می‌گیرد، تبادل



حرارت و صدا را به طرز چشمگیری کاهش می‌دهد. متال استود هم دقیقاً به همین شکل اجرا می‌شود با این تفاوت که در این روش پیچ خودرو جایگزین می‌شود؛ همچنین مقاومت ساختمان‌هایی که با این روش ساخته می‌شوند به دلیل ارتجاعی بودن این نوع استود، در برابر زلزله بالا بوده و در ساختمان‌هایی تا هفت طبقه استفاده از تیر و ستون فلزی ضرورتی ندارد. اما یکی دیگر از رایج‌ترین روش‌های نوین در صنعت ساختمان‌سازی یعنی همان روش تیلت‌آپ در بسیاری از موارد اعم از مجتمع‌های اداری و تجاری، ساختمان‌های صنعتی، فروشگاه‌های زنجیره‌ای، هتل‌ها و همچنین اغلب آپارتمان‌ها کاربرد ویژه‌ای دارد چرا که این روش از مزایای بسیاری برخوردار است که از مهم‌ترین آنها می‌توان به کیفیت و دوام بالا، انعطاف‌پذیری در طراحی، سرعت

بالای طراحی و ساخت و نیز قیمت تمام‌شده مناسب اشاره کرد. تنها با یک برنامه دقیق و منظم می‌توان این روش را پیاده کرد. از آنجا که در تیلت‌آپ متغیرها تنها به چند مورد محدود می‌شوند، می‌توان به راحتی هزینه‌های نیروی انسانی متبخر، حمل‌ونقل، داربست و مصالح را تحت کنترل در آورد. از جمله این متغیرها می‌توان به محلی بودن نیروی کار ماهر، سهولت در آرمان‌ورندگی و همچنین قابل دسترس بودن بتن آماده اشاره کرد که همه این عوامل به سرعت ساخت کمک کرده و در نهایت هزینه‌ها را برای کارفرمایان و بیمانکاران به کمترین و استانداردترین حالت کاهش می‌دهد. سازه‌های تیلت‌آپ علاوه بر زیبایی و تنوع در طراحی معماری، در برابر نیروهای جانبی و نیز زلزله، نشست، زنگ‌زدگی و ترک‌خوردگی نیز بسیار مقاوم هستند...

slp
thermowood
چوب‌های نمای ساختمان

www.slp.ir
instagram.com/slp.ir
telegram.me/SLPMIDDLEEAST

mca
mostra convegno
expocomfort

تور بازدید از نمایشگاه تأسیسات
و سیستم‌های گرمایشی و سرمایشی
میلان - ایتالیا ۲۲-۲۵ اسفندماه ۱۳۹۶

2018

گروه شرکت‌های بانیدان
www.mcxpocomfort.it
website: www.panizan.com
email: panizan@panizan.com
تلفن: ۲۲۲۲۴۷۹ (خط ویژه)
فکس: ۲۲۹۱۹۷۴۳

t.me/panizangroup
panizangroup
aparart.com/panizan

نمایشگر
برگزارکننده نمایشگاه تأسیسات ایران



پایگاه خبری عصر ساختمان را در اینستاگرام دنبال کنید
instagram/sakhtemanefarda



پایگاه خبری عصر ساختمان را در تلگرام دنبال کنید
telegram/asresakhteman

آدرس نشریه: خیابان ولی عصر - بعد از تقاطع توانیر - شماره ۲۳۵۱
ساختمان مرکزی گروه رسانه‌های امروز
۸۸۲۰۵۶۳۹ - ۸۸۲۰۵۶۳۸ - ۸۸۸۷۷۰۸۱

عصر ساختمان

شماره هفدهم | پنجشنبه ۲۳ آذر ۹۶ | ۱۴ دسامبر ۲۰۱۷ | www.asresakhteman.com

HOME BRAND



قیمت:
۲۵۹۰۰۰۰
تومان

دوربین تحت شبکه هوشمند بی سیم آماریلو مدل

دوربین آماریلو، مدل اتم، یکی از جدیدترین تکنولوژی های پردازش تصویر و هوش مصنوعی را در خود جای داده است که رقیبی برای آن در جهان وجود ندارد. این دوربین کوچک و جمع و جور قادر است چهره افرادی که برای دوربین تعریف شده اند را بخاطر بسپارد و در کسری از ثانیه در صورت مشاهده مجدد آن افراد، آنها را شناسایی نماید. میکروفون قدرتمند نصب شده بر روی دوربین قادر است صدای شفاف و دقیقی از محیط را به مدیر دوربین ارسال نماید. دوربین آماریلو قادر است با استفاده از هوش مصنوعی خود با محیط ارتباط برقرار نماید.



قیمت:
۳۶۹۰۰۰
تومان

پیچ گوشتدبر قدهماکیتا مدل TD 0101

شرکت ماکیتا (Makita) مدل‌ها و گونه‌های مختلفی از پیچ گوشتی‌های برقی یا شارژی را تولید کرده که مدل TD 0101 یکی از آنها است. این محصول با برق شهری کار می‌کند و امکان استفاده از آن به عنوان دریل هم وجود دارد. سرعت گردش این محصول در حالت آزاد تا ۳۶۰۰ دور بر دقیقه می‌رسد. گشتاور موتور این مدل در حدود ۱۰۰ نیوتن متر است. ماکیتا این محصول خود را به صورت ارگونومیک و با ابعادی بسیار مناسب تولید می‌کند. وزن این دستگاه به یک کیلوگرم نمی‌رسد. در انتهای دسته‌ی لاستیکی مدل TD 0101، یک LED برای افزایش دید کاربر قرار داده شده است.



قیمت:
۴۴۰۰۰۰
تومان

کاغذ دیواری 4 تکه اول مدل Bamboo-001

شاید باورش سخت باشد اما نصب کاغذ دیواری های سری Giant وان وال شاید آنقدرها سخت تر از نصب یک تابلو روی دیوار نباشد. در هر مدل سری Giant چهار قطعه وجود دارد که مجموعاً تصویر زیبا و شگفت انگیزی در اندازه 315cm x 232cm خلق می شود که به هر ترتیبی هر جا که تمایل دارید می توانید نصب کنید. اگر اندازه دیوار شما بزرگتر از کاغذ دیواری است، می توانید آن را در وسط دیوار قرار دهید تا تاثیر پذیری بیشتری داشته باشد و بهتر دیده شود. این برند در اصل انگلیسی است، ولی در آلمان، فرانسه و دیگر کشورهای اروپایی ساخته می شود.



قیمت:
۴۲۵۰۰۰
تومان

پیچ گوشتی برقی

هیبتاچی مدل W6V4

شرکت هیبتاچی (Hitachi) چند مدل پیچ گوشتی برقی را تولید کرده که مدل W6V4 یکی از آنهاست. این محصول کیفیت بسیار مناسبی دارد و از موتور قدرتمندی بهره می‌برد. این موتور ۶.۵ آمپری، با قدرت ۶۲۰ وات کار می‌کند و گشتاور آن ۸۱ اینچ برپوند است. سرعت گردش آزاد دستگاه به ۴۵۰۰ دور بر دقیقه می‌رسد. وزن این مدل به ۱.۵ کیلوگرم نمی‌رسد و این موضوع، حمل و استفاده از آن را بسیار آسان می‌کند.



قیمت:
۱۰۰۰۰۰
تومان

کاغذ دیواری یونیک مدل ۶۲۳۰۲

کاغذ دیواری یونیک مدل ۶۲۳۰۲ بسیار ضخیم و در ابعاد ۵۳ × ۸ × ۸ سانتی متر و از جنس PVC است و نیز از قابلیت خود چسب برخوردار است و از کیفیت بالایی بهره می‌برد، باید توجه داشت که این کاغذ دیواری ویژگی جابه جایی ندارد. از دیگر فواید این کاغذ دیواری مقاومت در برابر رطوبت، مناسب برای آشپزخانه، دیوار، سرویس بهداشتی و حمام است و همچنین توانایی نصب بر روی تمام سطوح صاف و تمیز را دارد.



قیمت:
۱۴۹۰۰۰
تومان

دریل پیچ گوشتی برقی دیزل

مدل DSED01

دریل پیچ گوشتی فوق مدل DSED01 نام دارد و از محصولات شرکت «دیزل» است. شرکت دیزل یکی از برندهای بسیار قدیمی ساخت کشور چین بوده که علی‌رغم کیفیت بالای خود، از قیمت مناسبی برخوردار است. در این دستگاه، سرعت گردش موتور به آسانی توسط کاربر کنترل می‌شود. قابلیت گردش به صورت راست‌گرد و چپ‌گرد، برای این دستگاه امکان پذیر است.



قیمت:
۱۷۰۰۰۰۰
تومان

مبل راحتی چستر با چرم طبیعی

مبل مدل چستر یک مبل بسیار جالب و شیک است، این نفره ۷ نفره با ترکیب ۳ + ۲ + ۱ است. این مبل قابلیت تولید با پارچه و چرم را دارا است و دارای رنگبندی متنوع است. همچنین قیمت این مدل مبل با پارچه و چرم ترک مبلغ ۵۵۰۰۰۰۰ تومان است.



قیمت:
۵۴۰۰۰
تومان

دوربین تحت شبکه ریولینک مدل CI

دوربین تحت شبکه‌ی «CI» محصولی از شرکت «Reolink» است که به صورت بی سیم به شبکه کامپیوتری متصل می‌شود و امکان نظارت روی محیط اطراف را از طریق بستر اینترنت یا شبکه‌ی بیسیم مهیا می‌کند. دوربین CI شرکت ریولینک به گونه‌ای طراحی شده که می‌توان آن را روی میز کار قرار داد و بدون درگیر شدن با تجهیزات نصب دوربین روی دیوار یا تهیه‌ی استندهای مخصوص قرارگیری روی میز، از آن بهره برد.



قیمت:
۶۹۵۰۰۰
تومان

دوربین تحت شبکه دی-لینک مدل DCS-8200LH

دوربین‌های تحت شبکه نوعی از دوربین‌های کنترلی هستند که می‌توانند در محیط‌های خانگی، اداره‌ها یا انبارهای کوچک مورد استفاده قرار گیرند. یکی از این دوربین‌ها مدل DCS-8200LH ساخت شرکت D-Link است که تبحر بالایی در ساخت انواع محصولات مربوط به شبکه دارد. البته این دوربین بیشتر برای مصارف خانگی و اداره‌های کوچک طراحی شده و خود D-Link هم تأکید بیشتری بر این نوع کاربری دارد.



قیمت:
۲۲۰۰۰۰
تومان

کاغذ دیواری لمون آلبوم 2017 مدل L7 - 013

بنفش در ترکیب قرمز، فعال و گرم و در ترکیب با آبی، آرام و سرد است. ترکیب این رنگ با سفید و صورتی خیلی نمای جذابی به اتاق خواب می‌بخشد. پوستر « کاغذ دیواری لمون آلبوم ۲۰۱۷ مدل L7 - 013 ترکیبی از دو رنگ آبی بسیار کم رنگ و یک گل در تنالیت از رنگهای بنفش است. مرکزیتی که این گل در کادر به وجود آورده است برای قرار دادن اشیای جلوی این دیوار بسیار مناسب است و طرح اصلی پوستر به هیچ عنوان پشت اشیای قرار نمی‌گیرد. کاغذ دیواری‌های لمون روکشی از جنس وینیل دارند؛ ماده‌ای مقاوم در برابر آتش‌سوزی، عایق گرما و دارای دوام بالایی هستند.



قیمت:
۲۳۵۰۰۰۰
تومان

مبل راحتی کاندزا

مبل راحتی کاندزا یک مبل ۷ نفره با ترکیب ۳ + ۲ + ۱ می‌باشد. این مبل یک مبل مدرن و شیک است که کلاف آن از چوب سفید و نوع روکش آن تمام پارچه است و از راحتی قابل قبولی برخوردار است.



قیمت:
۵۲۰۰۰
تومان

کاغذ دیواری A & A گلهور مدل ۲۰۴۰۱

کاغذ دیواری A & A گلهور مدل ۱۷۰۴۰۱ به راحتی قابل شستشو است و بسیار مقاوم و از بهترین کیفیت ساخت برخوردار است و نصب آن به سهولت انجام می‌شود و از لحاظ قیمتی نیز بسیار مقرون به صرفه است و مناسب برای مکان‌های مسکونی و اداری است.



قیمت:
۳۵۰۰۰۰
تومان

مبل راحتی پانیز

مبلمان پانیز یک نمونه مبل راحتی مدرن بوده و این مبل دارای ست ۷ نفره با ترکیب ۳ + ۲ + ۱ و همچنین دارای یک میز جلو مبل با کس دار است. دسته‌های این مبل چوبی بوده و دارای ترکیب رنگی متنوع است. این مدل مبل از انعطاف و راحتی منحصر به فردی برخوردار است و یکی از ویژگی‌های آن کیفیت خوب آن است.

برای معرفی محصولات خود در Home Brand با ما

در تماس باشید.

تلفن: ۸۸۹۲۶۰۰۰